

21.09



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ** окуд

28.05.2022

№ 1140-РЗ

**Об установлении публичного сервитута
в отношении земельных участков
с кадастровым номером 78:42:0016125:11 по адресу:
Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Школьная улица, дом 8,
с кадастровым номером 78:42:0016126:33 по адресу:
Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Школьная улица, дом 5,
литера А, находящихся в частной собственности, земельного участка
с кадастровым номером 78:42:0016125:34 по адресу:
Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Садовая улица, дом 60, литера А,
находящегося в общей долевой собственности, и земель
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-32814/22-0-0 от 08.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

- 1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении:
 - земельного участка площадью 950 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016125:11, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Школьная улица, дом 8, находящегося в частной собственности;
 - земельного участка площадью 726 кв.м. с кадастровым номером 78:42:0016126:33, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Школьная улица, дом 5, литера А, находящегося в частной собственности;
 - земельного участка площадью 1632 кв.м с кадастровым номером 78:42:0016125:34 по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Садовая улица, дом 60, литера А, находящегося в общей долевой собственности, и земель государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участки), в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Обладатель публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети Пушкинского района, литера А, кадастровый номер 78:42:0000000:3663 (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1 и 1.1. к настоящему распоряжению.

Handwritten mark

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участков и(или) расположенных на Участках объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 2 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участки, указанный в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участки.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

Заместитель председателя Комитета



К.В.Федоров

Handwritten signature of K.V. Fedorov

Handwritten mark

С.С.С.

Приложение № 1.1.
к Распоряжению Комитета
имущественных отношений Санкт-Петербурга
от 25.05.2020 № 1140-Р

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	68045.49	121926.74
2	68046.48	121927.89
3	68046.34	121928.00
4	68046.72	121929.08
5	68046.82	121930.31
6	68046.64	121931.53
7	68046.15	121932.67
8	68045.40	121933.65
9	68044.43	121934.42
10	68043.30	121934.93
11	68042.08	121935.14
12	68040.85	121935.06
13	68039.24	121934.42
14	68036.18	121937.34
15	68035.98	121938.58
16	68035.49	121939.72
17	68034.74	121940.70
18	68033.76	121941.46
19	68032.63	121941.96

С.С.С.

48 2017

Приложение № 2
к Распоряжению Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга
от 11.09.2014 № 11140-РЗ

График проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
1	Наружный осмотр сети, проверка арматуры	Количество осмотров	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	6

2017