



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

2022 г.

№ 1144-РЗ

**Об установлении публичного сервитута  
в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 78:42:0016123:27  
по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево,  
Нововетинская улица, дом 18/2,  
находящегося в частной собственности, и земель  
государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-32784/22-0-0 от 08.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 1437 кв.м. с кадастровым номером 78:42:0016123:27, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Нововетинская улица, дом 18/2, находящегося в частной собственности, и земель государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участки), в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Обладатель публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети Пушкинского района, литера А, кадастровый номер 78:42:0000000:3663 (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1 и 1.1. к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участков и (или) расположенных на Участках объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением

8 Осу

сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 2 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участки, указанные в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участки.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

Заместитель председателя Комитета

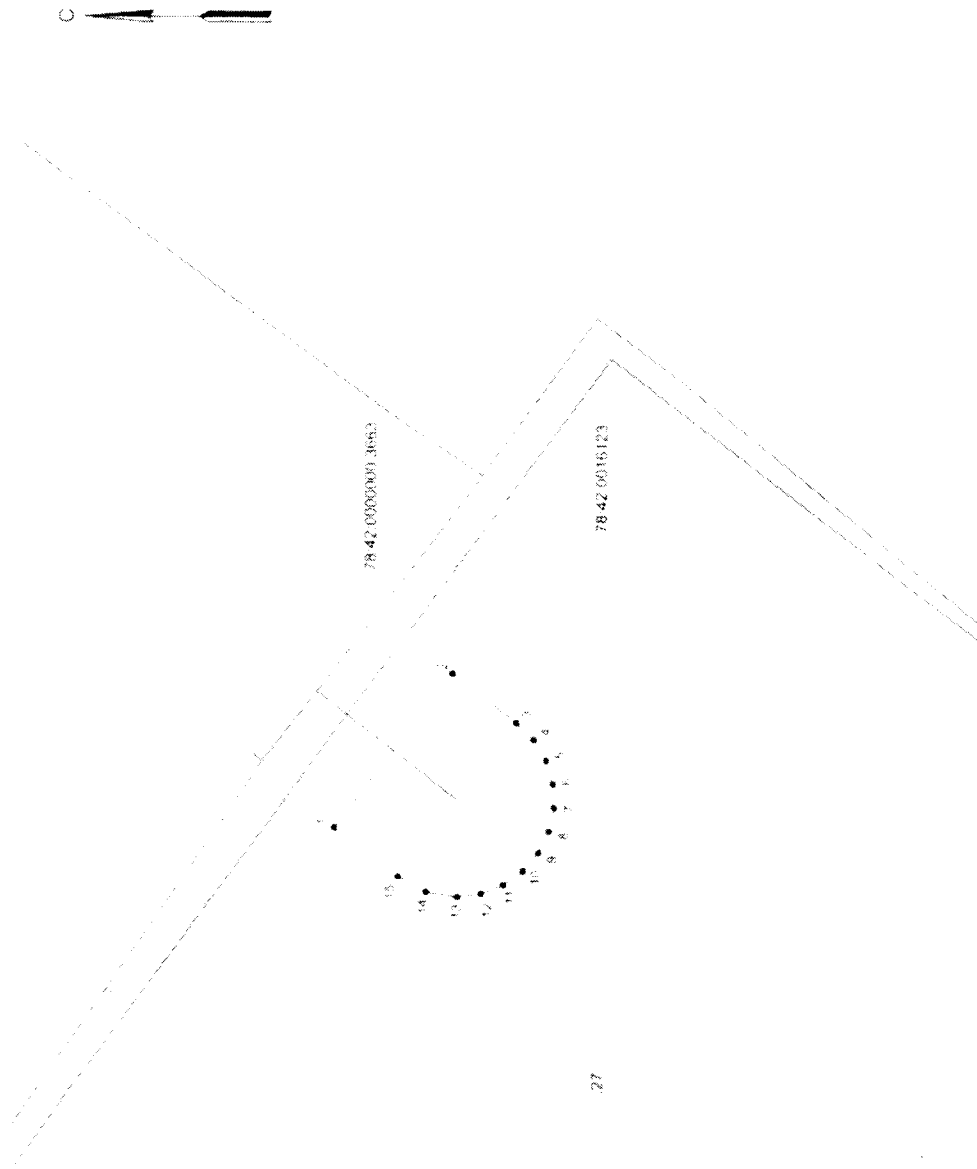


К.В.Федоров

*Handwritten signature*

Приложение № 1  
к Распоряжению Комитета  
и муниципальных  
образований Санкт-Петербурга  
от 20.05.2022 № 1144-РЗ

### Схема расположения границ публичного сервитута



44

31

Масштаб 1:500

- Исходные данные и пояснения:
- Границы публичного сервитута
  - сервитута "вскрывать для сетей" в кадастровом номере 78-42-0090000-3663
  - Границы кадастрового квартала
  - Границы земельного участка
  - 78-42-0090000-3663 кадастровый номер сервитута "во вскрытие для сетей"
  - 78-42-0016123 кадастровый номер земельного участка
  - 27 кадастровый номер земельного участка
  - 1 обозначение кадастровой точки границы публичного сервитута

Приложение № 1.1.  
к Распоряжению Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 28.05.2022 № 1144-Р.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	68184.22	121690.62
2	68178.13	121698.55
3	68174.82	121695.98
4	68173.94	121695.12
5	68173.30	121694.06
6	68172.94	121692.87
7	68172.88	121691.64
8	68173.14	121690.42
9	68173.68	121689.31
10	68174.47	121688.36
11	68175.48	121687.64
12	68176.62	121687.19
13	68177.85	121687.03
14	68179.48	121687.30
15	68180.92	121688.08
1	68184.22	121690.62

