



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

2023 11

№ 1139-РЗ

**об установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка
с кадастровым номером 78:42:0016109:1576 по адресу:
Российская Федерация, Санкт-Петербург, поселок Тярлево,
шоссе Московское и земель, государственная собственность
на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-32803/22-0-0 от 08.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», Обладатель публичного сервитута):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 1200 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016109:1576 по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, поселок Тярлево, шоссе Московское находящегося в частной собственности и в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Участок) в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта - водопроводной сети (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложении 1 и Приложении 1.1 к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участка и(или) расположенных на Участке объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 2 к настоящему распоряжению.

06/2

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

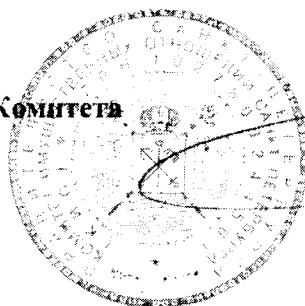
2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участок, указанный в пункте 1.1 настоящего распоряжения.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участка, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участок.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

Заместитель председателя Комитета



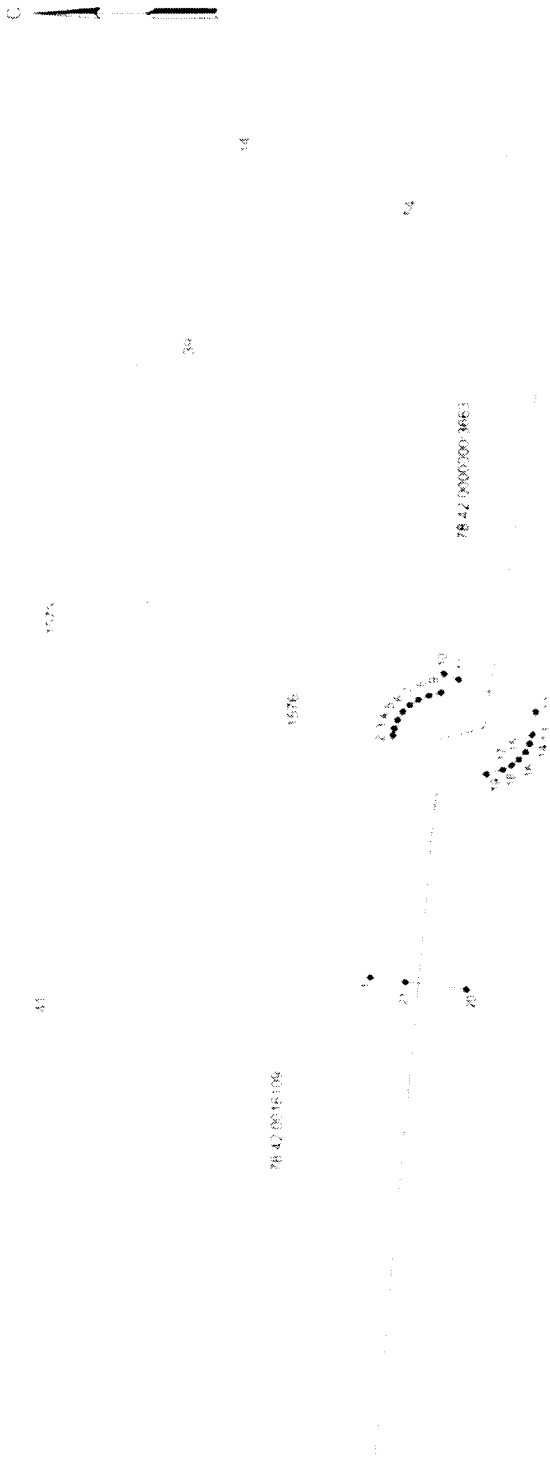
К.В.Фёдоров

[Handwritten signature]

02/07/2018

Схема расположения границ публичного сервитута

Приложение №1
к распоряжению Комитета по государственному
имуществу Санкт-Петербурга
от 27.05.2018 № 1139-РЗ



32

Масштаб 1:500

- Центральная часть здания №1
- границы публичного сервитута
- здание №1
- границы земельного участка
- границы кадастрового квартала
- границы земельного участка
- 78.42.00616.109 - кадастровый номер земельного участка
- 78.42.00616.109 - кадастровый номер земельного участка
- 1576 - кадастровый номер публичного сервитута
- - обозначение структурной единицы публичного сервитута

02/07/2018

02/07/2018

06/1

Приложение № 1.1
к распоряжению Комитета имущественных
отношений Санкт-Петербурга
от _____ № 1 1 3 9 -РЗ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	69289.37	121241.21
2	69287.10	121268.28
3	69286.98	121269.06
4	69286.62	121270.02
5	69286.08	121270.90
6	69285.38	121271.65
7	69284.50	121272.26
8	69283.42	121272.69
9	69282.18	121273.02
10	69281.87	121275.16
11	69280.38	121274.50
12	69272.36	121270.91
13	69272.73	121268.36
14	69272.99	121267.33
15	69273.42	121266.42
16	69274.08	121265.59
17	69274.84	121264.94
18	69275.77	121264.44
19	69277.43	121263.94
20	69279.45	121239.87
21	69285.75	121240.70
1	69289.37	121241.21

Приложение № 2
к Распоряжению Комитета муниципальных
отношений Санкт-Петербурга
от 21.10.2022 № 1139-РЗ

График проведения работ в целях размещения и эксплуатации линейного объекта — водопроводной сети

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Авг.	Сент.	Окт.	Нояб.	Дек.	Год
1	Наружный осмотр сети, проверка арматуры	Количество осмотров	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	1	-	6