



08/3-8

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**      окуд

17. 05. 2022

№ 1 0 8 6 -РЗ

**об установлении публичного сервитута  
в отношении земельного участка  
с кадастровым номером 78:42:0016124:6  
по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево,  
Луговая улица, дом 14, находящегося в частной собственности  
и земель государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с подпунктами 2, 4, 5 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3.25-2, 3.25-3 Положения о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет), утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, учитывая заявление № 05-26-32810/22-0-0 от 08.04.2022 Государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»):

1.1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельного участка площадью 1215 кв.м, с кадастровым номером 78:42:0016124:6, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, поселок Тярлево, Луговая улица, дом 14, находящегося в частной собственности (далее – Участок) и земель государственная собственность на которые не разграничена, в пользу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254) (далее – Владелец публичного сервитута) в целях размещения и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети (номер регистрации права хозяйственного ведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» № 78-78-06/023/2008-018 от 24.11.2008).

1.2. Утвердить границы публичного сервитута. Сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в Приложениях 1 и 3 к настоящему распоряжению.

1.3. По истечению срока, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.4. Срок, в течении которого использование Участка и (или) расположенных на Участке объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, определен согласно графика проведения работ в целях размещения

08

*Handwritten signature*

и эксплуатации линейного объекта – водопроводной сети в соответствии с Приложением 2 к настоящему распоряжению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Направление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, необходимых документов с заявлением для государственной регистрации сведений об ограничениях на Участок, указанный в пункте 1.1.

2.2. Опубликование настоящего распоряжения в официальных средствах массовой информации Санкт-Петербурга и размещение на официальном сайте Комитета.

2.3. Направление Обладателю публичного сервитута копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями Участка, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на Участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на Участок.

3. Контроль за исполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на начальника Управления по работе с крупными контрагентами Комитета.

**Заместитель председателя Комитета**

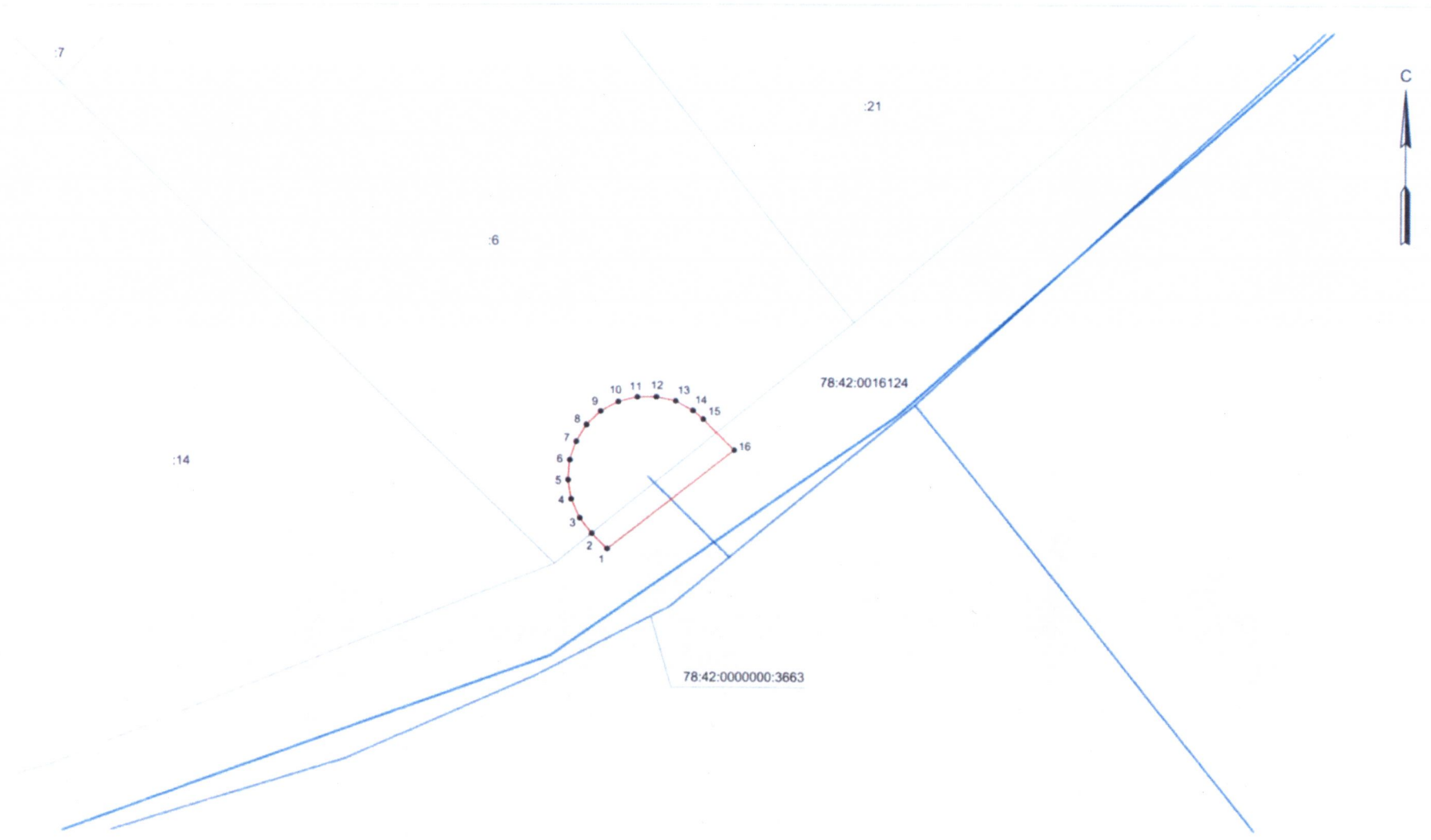


**К.В.Федоров**

*Handwritten signature*

Olif

### Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:250

- Используемые условные знаки и обозначения:
- граница публичного сервитута
  - сооружение "водопроводная сеть" с кадастровым номером 78:42:0000000:3663
  - границы кадастрового квартала
  - границы земельного участка
  - 78:42:0000000:3663 - кадастровый номер сооружения "водопроводная сеть"
  - 78:42:0016124 - номер кадастрового квартала
  - :6 - кадастровый номер земельного участка
  - 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута





Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	68094.94	121854.46
2	68095.90	121853.47
3	68096.86	121852.70
4	68098.05	121852.15
5	68099.25	121851.95
6	68100.50	121852.05
7	68101.65	121852.45
8	68102.70	121853.10
9	68103.55	121854.00
10	68104.15	121855.10
11	68104.45	121856.30
12	68104.45	121857.50
13	68104.20	121858.70
14	68103.60	121859.80
15	68103.06	121860.45
16	68101.12	121862.44
1	68094.94	121854.46